

## OPUSCOLO INFORMATIVO ICI ANNO 2008

### SCADENZE

Il versamento dell'ICI per l'anno 2008 va effettuato arrotondando all'euro per difetto se la frazione è inferiore o pari a 49 centesimi o per eccesso se è superiore:

- Entro il **16 giugno 2008** per la 1° rata di acconto pari al 50% dell'ICI dovuta
- Entro il **16 dicembre 2008** per il saldo.

I versamenti non devono essere eseguiti quando l'imposta complessivamente dovuta da ciascun soggetto passivo risulta inferiore a € 12,00.

Tramite:

- apposito bollettino ICI sul ccp n. 23746324 intestato al **Comune di Caneva- Servizio Tesoreria – ICI.**
- Servizio postale **on-line** con versamento sul ccp n. 23746324 intestato al **Comune di Caneva- Servizio Tesoreria – ICI.**
- Tramite **modello F24.**

### ULTERIORE DETRAZIONE

Per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo oltre alla detrazione prevista di €. 210,00 si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile. L'ulteriore detrazione comunque non deve essere superiore ad €. 200,00.

|            |  | In vigore 2007<br>Delibera di G.C.<br>18/22.03.2007 | ALIQUOTE 2008  |
|------------|--|---|----------------|
| <b>A -</b> | <b>ALIQUOTA ORDINARIA</b>  | 5,00 per mille                                      | 5,00 per mille |
| <b>B -</b> | <b>ABITAZIONI</b>  |   |                |
| b.1        | Abitazione principale, comprese pertinenze   | 5,00 per mille                                      | 5,00 per mille |
| b.2        | Unità immobiliari, comprese pertinenze, appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari   | 5,00 per mille                                      | 5,00 per mille |
| b.3        | Unità immobiliari, comprese pertinenze, possedute dal soggetto passivo non assegnatario della casa coniugale a condizione che non posseda la sua abitazione principale nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale | /   | 5,00 per mille |

|            |   |                 |  |
|------------|---|-----------------|--|
| b.4        | Abitazione non locata, comprese pertinenze, di persona che acquisisca la residenza in istituti di ricovero o sanitari   | 5,00 per mille  | 5,00 per mille   |
| b.5        | Abitazione concessa in uso gratuito (compreso pertinenze)   | 5,00 per mille  | 5,00 per mille   |
| b.6        | Ulteriori abitazioni (seconde abitazioni a disposizione o locate)   | 7,00 per mille  | 7,00 per mille   |
| b.7        | Abitazioni oggetto di ristrutturazione edilizia nelle zone "A" del P.R.G.C., per la durata di 3 anni dall'inizio dei lavori   | 1,00 per mille  | 1,00 per mille   |
| b.8        | Abitazioni inagibili o inabitabili oggetto di recupero edilizio, per la durata di 3 anni dall'inizio dei lavori   | 1,00 per mille  | 1,00 per mille   |
|            |   |                 |  |
| <b>C -</b> | <b>ALTRI IMMOBILI</b>   |                 |  |
| c.1        | Locali accessori, non costituenti pertinenze delle abitazioni   | 7,00 per mille  | 7,00 per mille   |
| c.2        | Altri fabbricati  | 7,00 per mille  | 7,00 per mille   |
| c.3        | Aree fabbricabili   | 7,00 per mille  | 7,00 per mille   |
| c.4        | Fabbricati oggetto di ristrutturazione edilizia nelle zone "A" del P.R.G.C., per la durata di 3 anni dall'inizio dei lavori   | 1,00 per mille  | 1,00 per mille   |
| c.5        | Fabbricati inagibili o inabitabili oggetto di recupero edilizio, per la durata di 3 anni dall'inizio dei lavori   | 1,00 per mille  | 1,00 per mille   |
| <b>D</b>   | <b>DETRAZIONI</b>   |                 |  |
| d.1        | Abitazione principale, compreso pertinenze, fino a concorrenza dell'imposta (esclusivamente quelle indicate nei precedenti punti b.1, b.2 e b.3)                                | <b>€ 210,00</b> | <b>€ 210,00<br/>più l'applicazione<br/>dell'ulteriore detrazione<br/>statale</b>   |
| d.2        | Abitazione non locata, comprese pertinenze, di persona che acquisisca la residenza in istituti di ricovero o sanitari (esclusivamente quella indicata nel precedente punto b.4) | <b>€ 210,00</b> | <b>€ 210,00<br/>senza l'applicazione<br/>dell'ulteriore detrazione<br/>statale</b> |
| d.3        | Abitazione concessa in uso gratuito, fino a concorrenza dell'imposta (esclusivamente quella indicata nel precedente punto b.5)  | <b>€ 105,00</b> | <b>€ 105,00<br/>senza l'applicazione<br/>dell'ulteriore detrazione<br/>statale</b> |

### **AREE FABBRICABILI**

I valori venali di riferimento delle aree fabbricabili per l'anno 2008 sono stati approvati con deliberazione di G.C. n. 14 del 31.01.2008 di cui si allega tabella:

| <b>ZONIZZAZIONE</b>  | <b>Località Sarone €/mq.</b> | <b>Località Fiaschetti €/mq.</b> | <b>Località Caneva €/mq.a</b> | <b>Località Stevenà e Fratta €/mq.</b> |
|--|------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|--|
| ZONA A1 (conservazione di edifici di interesse storico-arch.-documentale)                            | /                            | /                                | /                             | /                                      |
| ZONA A2 (conservazione di edifici di interesse storico-ambientale)                                   | <b>47,00</b>                 | <b>49,00</b>                     | <b>55,00</b>                  | <b>53,00</b>                           |
| ZONA B1 (a carattere semintensivo)   | <b>45,00</b>                 | <b>47,00</b>                     | <b>53,00</b>                  | <b>51,00</b>                           |
| ZONA B2 (a carattere estensivo)  | <b>35,00</b>                 | <b>38,00</b>                     | <b>42,00</b>                  | <b>39,00</b>                           |
| ZONA B2 * ( IF: mc/mq 0,6)   | /                            | /                                | <b>30,00</b>                  | <b>30,00</b>                           |
| ZONA C1 (ambiti già dotati di PRPC)<br><b>IN FASE DI TRASFORMAZIONE</b>                              | <b>30,00</b>                 | <b>31,00</b>                     | <b>33,00</b>                  | <b>32,00</b>                           |
| ZONA C1 (ambiti già dotati di PRPC)<br><b>URBANIZZATI E COLLAUDATI</b>                               | <b>37,00</b>                 | <b>40,00</b>                     | <b>44,00</b>                  | <b>41,00</b>                           |
| ZONA C2 (nuovo sviluppo residenziale) D3.2 (nel caso di trasformazione in zona residenziale) e D3.2* | <b>20,00</b>                 | <b>25,00</b>                     | <b>30,00</b>                  | <b>24,00</b>                           |
| ZONA D2.1 (nuovo impianto) e D2.1*<br><b>URBANIZZATI E COLLAUDATI.</b>                               | /                            | /                                | /                             | <b>45,00</b>                           |
| ZONA D2.1 (nuovo impianto) e D2.1*<br><b>DA URBANIZZARE.</b>   | <b>10,00</b>                 | <b>11,00</b>                     | <b>12,00</b>                  | <b>13,00</b>                           |
| ZONA D2.2 – D3.1 (esistenti)   | <b>18,00</b>                 | <b>19,00</b>                     | <b>21,00</b>                  | <b>21,00</b>                           |
| ZONA D5 (allevamenti ittici)   | /                            | /                                | /                             | /                                      |
| ZONA D6 (attività di trasporto)  | /                            | /                                | /                             | <b>21,00</b>                           |
| ZONA G3 (turistico-ricettive e di ristorazione singole esistenti)                                    | <b>12,00</b>                 | <b>12,00</b>                     | <b>14,00</b>                  | <b>15,00</b>                           |
| ZONA H3 (att. commerciali singole esistenti)   | <b>40,00</b>                 | <b>40,00</b>                     | <b>40,00</b>                  | <b>40,00</b>                           |
| ZONA AT - servizi e attrezzature collettive  | <b>10,00</b>                 | <b>10,00</b>                     | <b>10,00</b>                  | <b>10,00</b>                           |