

INFORMAZIONI ALL'UTENZA INERENTI L'ATTIVITA' URBANISTICO-EDILIZIA.

Il Comune di Caneva è dotato di un Piano regolatore generale comunale adeguato alla Legge regionale n. 52/91 e s.m.i., approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 44 del 30.12.2003 e pubblicato sul B.U.R. regionale in data 18.08.2004 (entrata in vigore in data 19.08.04).

Alla data del 08.09.09 sono state approvate n. 14 varianti urbanistiche parziali. Ultima variante n. 14 approvata con Delibera di Consiglio comunale n. 11 del 18.02.08, pubblicata sul B.U.R. in data 28.05.08 (entrata in vigore in data 29.05.08).

Nel corso dell'anno 2008 sono state adottate/approvate le varianti di seguito descritte:

N. VARIANTE	ADOZIONE	APPROVAZIONE	PUBBLICAZIONE B.U.R.	NOTE
9	D.C.C. n. 53 del 23.08.07	/		REVOCATA con D.C.C. N.27 DEL 03.06.08
9 BIS	/	/		AVVIO PROCEDURA VAS con D.C.C. n. 27 del 03.06.08
14	D.C.C. 49 del 03.08.2007	C.C. N. 11 DEL 18.02.08	B.U.R. N. 22 28.05.08	
15	D.C.C. 40 del 29.06.2007	C.C. N. 12 DEL 18.02.08	B.U.R. N. 17 23.04.08	
17	D.C.C. 23 del 28/04/2008	/		

Nel corso dell'anno 2008 non sono stati né adottati né approvati Piani particolareggiati.

La normativa applicata in materia urbanistico edilizia è la legge regionale 23 febbraio 2007 n. 5 con relativi regolamenti attuativi:

- Regolamento di attuazione della disciplina dell'attività edilizia, approvato con decreto del Presidente della Regione 17 settembre 2007 n.0296/pres – pubblicato sul B.U.R. n. 24 del 19.09.07;
- Regolamento di attuazione della parte I° urbanistica, approvato con decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008 n.086/pres – pubblicato sul 1° supplemento ordinario n. 11 del 25 marzo 2008 al B.U.R. n. 12 del 19.03.08;

Per la materia edilizia la L.R. 5/2007 recepisce la normativa statale ed in particolare il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni.

In materia paesaggistica si applica il D.lgs. 42/2004 e s.m.i.

In materia impiantistica si applicano inoltre le seguenti normative:

- Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37- Regolamento concernente l'attuazione dell'[articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a\) della legge n. 248 del 2005](#), recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici.
- L.R. 15/2007 - Misure urgenti in tema di contenimento dell'inquinamento luminoso, per il risparmio energetico nelle illuminazioni per esterni e per la tutela dell'ambiente e dell'attività svolta dagli osservatori astronomici.
- L.R. 16/2007 Norme in materia di tutela dall'inquinamento atmosferico e dall'inquinamento acustico.
- L.R. 57/1988 - Disciplina per l'installazione degli impianti elettrici ed elettronici.
- D.LGS. 192/2005 e 311/2006 in materia di rendimento energetico nell'edilizia.
- L.R. 28/2004 - Disciplina in materia di infrastrutture per la telefonia mobile.
- Decreto Legislativo 1 agosto 2003, n. 259 - Codice delle comunicazioni elettroniche.

La modulistica per la presentazione delle pratiche edilizie è disponibile sul presente sito accedendo dalla *home page* e secondo il seguente percorso: “il comune informa – modulistica – pianificazione territoriale”.

Le norme aggiornate alla variante n. 14 e relativi allegati sono scaricabili consultando: “il comune informa – piano regolatore”.

Il Regolamento edilizio vigente è disponibile consultando: “il comune informa – regolamenti edilizi”.

E' in fase di predisposizione il Sistema informativo territoriale del Comune di Caneva. A tutt'oggi sono state digitalizzate le mappe catastali, disponibili per estratto anche presso lo sportello decentrato dell'Agenzia del Territorio – Ufficio Pianificazione territoriale del Comune, nel seguente orario: mercoledì e venerdì dalle ore 10.00 alle 13.00.